**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Муниципальное образование

«Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

(наименование муниципального образования)

Административный центр:\_\_пос.Смидович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населённого пункта)

**по состоянию на 01.07.2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Раздел 1. Контактная информация | | |
| 1.1 | Адрес администрации муниципального образования (далее МО) | 679150, Еврейская автономная область, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Октябрьская, 8 |
| 1.2 | Глава МО Тел., факс, e-mail | Шупиков Максим Валерьевич,  тел/факс. 8 (42632) 3-30-04  regsmd@mail.ru |
| 1.3 | Ф.И.О. заместителя главы МО, ответственного за направление финансов, экономики и инвестиций  Тел., факс, e-mail | Глухов Евгений Семенович  Тел. 8(42632)3-30-06  факс. 8 (42632) 3-30-04  regsmd@mail.ru |
| 1.4 | Указать:  - название отдела/управления отвечающего за направление деятельности финансов и инвестиций;  Ф.И.О. нач. отдела / управления, конт. тел., e-mail | Управление экономического развития  Начальник управления –  Бескаева Татьяна Петровна  Тел. 8 (42632) 2-27-17, econsmid@mail.ru |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | ед. изм. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. |
| Раздел 2. Общие сведения | | | | | |
| 2.1 | Площадь территории | кв. км | 585674 | 585674 | 585674 |
| 2.2 | Численность населения на конец года, в т. ч.: |  | 24186 | 23689 | 23689 |
| 2.2.1 | трудоспособное | тыс. чел. | 13600 | 13246 | 13246 |
| 2.2.2 | экономически активное | тыс. чел. | 14761 | 15181 | 15181 |
| 2.2.3 | пенсионеры | тыс. чел. | 6280 | 6197 | 6197 |
| 2.4 | Количество безработных | тыс. чел. | 134 | 125 | 155 |
| 2.5 | Количество дошкольных образовательных учреждений | ед. | 11 | 11 | 11 |
| 2.6 | Количество средних образовательных учреждений | ед. | 10 | 10 | 10 |
| 2.7 | Количество спортивных учреждений | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.8 | Количество учреждений культуры | ед. | 7 | 7 | 7 |
| 2.9 | Количество ВУЗов, ССУЗов и др. учебных заведений | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | Количество учреждений здравоохранения | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.11 | Количество поселений, входящих в МО | ед. | 6 | 6 | 6 |
| 2.12 | Количество населенных пунктов | ед. | 25 | 25 | 25 |
| 2.13 | Удаленность административного центра  от г.Хабаровск  от г.Биробиджан | км | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 |
| 2.14 | Перечень районов, областей, республик с которыми граничит МО | Смидовичский муниципальный район расположен в восточной части Еврейской автономной области на левобережье р. Амур вдоль Транссибирской железнодорожной магистрали и автодороги Чита-Хабаровск между областным и краевым центрами – городами Биробиджаном и Хабаровском. Граничит с Китайской Народной Республикой, Хабаровским краем, муниципальным образованием «Биробиджанский район» Еврейской автономной области | | | |
| 2.15 | Площадь сельхозугодий, из них: | га | 23678 | 23678 | 23678 |
| 2.15.1 | Пахотные земли | га | 8093 | 8093 | 9000 |
| 2.17 | Лесные угодья | га | 53960 | 53960 | 53960 |
| 2.18 | Водоемы |  |  |  |  |
| 2.18.1 | Реки (протяженность): | км | 13 рек общей протяженностью 550 км | | |
| 2.18.1.1 | Наименование реки | р.Тунгусска | 89 км[[1]](#footnote-1) | | |
| 2.18.1.2 | Наименование реки | р.Урми | 69 км[[2]](#footnote-2) | | |
| 2.18.1.3 | Наименование реки | р.Большой Ин | 129 км[[3]](#footnote-3) | | |
| 2.18.2 | Озера (количество в шт.) | (зеркальной глади) кв.км | 43 озера общей площадью 17,88 кв.км | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 3. Характеристика инфраструктуры | | | | | | |
| 3.1 | Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов | км. | Хабаровский Аэропорт 112,8 км | | | |
| 3.2 | Протяженность автодорог всего,  в том числе с твердым покрытием | км. | 651,784  524,078 | | | |
| 3.3 | Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции | км. | ст.Ин (8422км) находится в административном центре  До ст.Ольгохта – 24 км (8446км -на восток)  До ст.Аур – 26 км (8396 км – на запад) | | | |
| 3.4 | Протяженность железных дорог | км. | 170 км | | | |
| 3.5 | Количество железнодорожных станций | ед. | 13 | | | |
| 3.6 | Протяженность нефтепровода | км. | 112,5 | | | |
| 3.7 | Доля газификации населенных пунктов | % | 100% – децентрализованная газификация сжиженным углеводородным газом (СУГ).  СУГ в баллонах доступен всем жителям района при условии соблюдения ими определённых технических норм. Отдельные МКД в 5 населённых пунктах получают СУГ централизованно от ГРУ. Реализуется СУГ газоснабжающей организацией области АО «Биробиджаноблгаз». Газоснабжения природным газом в районе нет. | | | |
| 3.8 | Доля жилой площади, охваченной водоснабжением | % | 70 | | | |
| 3.9 | Доля жилой площади, охваченной канализацией | % | 70 | | | |
| 3.10 | Обеспечение телефонной связью, в т. ч.: |  | Проводной - 84%  (21 нас.пункт. из 25) | | | |
| 3.10.1 | городской местности | % | 100  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком»  во всех 4 городских населённых пунктах | | | |
| 3.10.2 | сельской местности | % | 81  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком» (в т.ч.таксофон) в 17 сельских населённых пунктах из 21 | | | |
| 3.11 | Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью | % | 100 | | | |
| 3.12 | Доля территории МО, охваченная сетью Интернет | % | 100 | | | |
| 3.13 | Инфраструктура |  | 2017г. | | 2018г. | |
| Установленная мощность | Свободная мощность | Наличие | Свободная мощность |
| 3.15.1 | Водоснабжение | м3/сут | 4884,9 | 2675,1 | 4884,9 | 2675,1 |
| 3.16.2 | Канализация | м3/год | 799765,5 | 477734,5 | 799765,5 | 477734,5 |
| 3.17.3 | Теплоснабжение | Ккал/ч | 68,5 | 25,5 | 68,5 | 25,5 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 4. Перечень разведанных месторождений полезных ископаемых: | | | | | | | | | | | | | | |
| **№** | | **Показатель** | | | | | | **Ед.изм.** | **2017 г.** | **2018 г.** | | | | **2019 г. ожидаемое** | |
| 4.1 | | Песок | | | | | | Тыс.м3 | 26918,0 | 26100 | | | | 26500 | |
| 4.2 | | Строительный камень | | | | | | Тыс.м3 | 2604 | 2700 | | | | 2100 | |
| 4.3 | | Торф | | | | | | Тыс.тонн | 4728,0 | 4728,0 | | | | 4728 | |
| 4.4 | | Песчано-гравийная смесь | | | | | | Тыс.м3 | 5610,0 | 5888 | | | | 6000 | |
| 4.5. | | Глина | | | | | | Тыс.м3 | 9119,0 | 9119 | | | | 9200 | |
| Раздел 5. Характеристика экономического и социального развития | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | | | Объем отгруженных товаров собственного производства | | | | | млн. руб. | 1173,1 | 1662,14 | | | | 1700,0 | |
| 5.2 | | | Объем производства  сельскохозяйственной  продукции | | | | | млн. руб. | 1025,5 | 1110,0 | | | | 1120,0 | |
| 5.3 | | | Объем розничного товарооборота | | | | | млн. руб. | 1358,4 | 1189,9 | | | | 1200,0 | |
| 5.4 | | | Объем привлеченных инвестиций в основной капитал | | | | | млн. руб. | 498,6 | 4393,3 | | | | - | |
| 5.5 | | | Объем инвестиций по источникам финансирования всего: | | | | | млн. руб. | 498,6 | 5531,7 | | | | - | |
| 5.5.1 | | | Собственные средства предприятий | | | | | млн. руб. | 54,03 | 250,0 | | | | - | |
| 5.5.2 | | | Бюджетные средства | | | | | млн. руб. | 94,68 | 0,28 | | | | - | |
| 5.5.3 | | | Привлеченные средства  из них кредитных банков | | | | | млн. руб. | 349,89 | 5281,4 | | | | - | |
| 5.6 | | | | Денежные доходы в расчете на душу населения | | | | руб. на 1 чел. в месяц | 27970,8 | 23928,8 | | | - | |
| 5.7 | | | | Количество средних и крупных предприятий | | | | ед. | 384 | 358 | | | 339 | |
| 5.8 | | | | Количество малых предприятий | | | | ед. | 20 | 20 | | | 17 | |
| 5.9 | | | | Количество ИП | | | | ед. | 409 | 433 | | | 411 | |
| 5.10 | | | | Среднемесячная начисленная заработная плата | | | | руб. | 36795,4 | 44222,5 | | | 42471,1 | |
| 5.11 | | | | Всего поступлений по налоговым платежам и другим доходам - консолидированный бюджет МО | | | | млн. руб. | 607,7 | 643,6 | | | 619 | |
| 5.12 | | | | Собственные доходы бюджета (без трансфертов из областного бюджета) | | | | млн. руб. | 152,5 | 157,1 | | | 154,3 | |
| Раздел 6.Структура хозяйственного комплекса | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | | | | | Количество предприятий промышленности, т. ч.: | | | ед. |  | |  | |  | |
| 6.1.1 | | | | | Обрабатывающие производства | | | ед. | 17 | | 28 | | 28 | |
| 6.1.2 | | | | | Производство и распределение электроэнергии[[4]](#footnote-4) | | | ед. | 2 | | 2 | | 2 | |
| 6.1.3 | | | | | Газа[[5]](#footnote-5) | | | ед. | 1 | | 1 | | 1 | |
| 6.1.4 | | | | | Воды | | | ед. | 5 | | 5 | | 5 | |
| 6.1.5 | | | | | Добыча полезных ископаемых | | | ед. | 2 | | 2 | | 2 | |
| 6.2 | | | | | Количество сельскохозяйственных предприятий, в т. ч. | | | ед. | 4 | | 4 | | 4 | |
| 6.2.1 | | | | | животноводство | | | ед. | 2 | | 1 | | 1 | |
| 6.2.2 | | | | | растениеводство | | | ед. | 2 | | 3 | | 3 | |
| 6.3 | | | | | Количество крестьянско- фермерских хозяйств в т. ч. | | | ед. | 11 | | 12 | | 12 | |
| 6.3.1 | | | | | животноводческих | | | ед. | 2 | | 3 | | 3 | |
| 6.3.2 | | | | | растениеводческих | | | ед. | 9 | | 9 | | 9 | |
| 6.4 | | | | | Количество дорожных организаций | | | ед. | 1 | | 1 | | 1 | |
| 6.5 | | | | | Количество строительных организаций | | | ед. | 15 | | 25 | | 25 | |
| Раздел 7. Объем сельскохозяйственного производства: | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | | | | | Молоко | | тыс. тонн | | 1,72 | | 1,8 | 1,9 | | |
| 7.2 | | | | | Мясо | | тыс. тонн | | 0,8 | | 0,82 | 0,85 | | |
| 7.3 | | | | | Яйцо | | млн. шт. | | 1,13 | | 1,16 | 1,2 | | |
| 7.4 | | | | | Зерно | | тыс. тонн | | 1,8 | | 0,8 | 1,0 | | |
| 7.5 | | | | | Овощи | | тыс. тонн | | 6,4 | | 6,5 | 6,6 | | |
| 7.6 | | | | | Картофель | | тыс. тонн | | 23,8 | | 22,5 | 22,5 | | |
| 7.7 | | | | | Соя | | тыс. тонн | | 8,2 | | 8,3 | 8,7 | | |
| 7.8 | | | | | Бахча | | тыс. тонн | | 0,5 | | 0,5 | 0,5 | | |
| 8. Инвестиционная политика:  создание наиболее привлекательных условий инвестирования в развитие местного производства и социальной инфраструктуры | | | | | | | | | | | | | | |
| **8.1. Перечень местных нормативно-правовых актов регулирующих предпринимательскую и инвестиционную деятельность** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Постановление администрации муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" ЕАО от 28.07.2015 № 1105 "Об утверждении муниципальной Программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" на 2015 - 2019 годы" | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Решение Собрания депутатов от 28.04.2016 № 26 « Об утверждении порядка участия муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области в реализации проекта муниципально-частного партнерства». | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Постановление администрации муниципального района от 25.03.2019 № 169 «О комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции на территории Смидовичского муниципального района». | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 235 «Об утверждении порядка заключения специальных инвестиционных контрактов муниципальным образованием «Смидовичский муниципальный район». | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 281 «Об исполнении постановления администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения». | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 282 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», по принципу «одного окна». | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. Постановление администрации муниципального района от 01.06.2018 № 293 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения» | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. Постановление администрации муниципального района от 18.02.2019№ 62 «Об утверждении Порядка рассмотрения документов и подготовки заключений о согласовании (несогласовании) масштабного инвестиционного проекта». | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. Постановление администрации муниципального района от 05.06.2019 № 303  «Об утверждении инвестиционной декларации муниципального образования «Смидовичский муниципальный район»  11. Постановление администрации муниципального района от 25.06.2019 № 337 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального района, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»  В целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг, совершенствования процедур предоставления услуг для субъектов малого бизнеса и потенциальным инвесторам в администрации разработаны административные регламенты:  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_43.docx);  [- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) использование, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 12.04.2016 года № 143](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_721.docx);  - предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью, не превышающей одного гектара, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 08.11.2016 года № 435;  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_257.doc);  - регистрация поступивших уведомлений о начале добычи общераспространенных полезных ископаемых, добычи подземных вод, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков;  - предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду», утвержденный постановлением администрации муниципального района от 16.05.2016;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 24.02.2016 № 76;  - принятие документов, а также выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое;  - подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства; - предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции; | | | | | | | | | | | | | | |
| - предоставление в аренду (собственность) муниципального имущества;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции;  - выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;  - выдача специального разрешения для осуществления движения по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства;  - выдача градостроительного плана;  - подготовка и выдача разрешений на строительство;  - прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков;  - информационное обеспечение юридических и физических лиц в соответствии с их обращениями (запросами). | | | | | | | | | | | | | | |
| **8.2.Существующие формы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности по приоритетным направлениям**  1. Предоставление на условиях долгосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества на возмездной основе.  2. Оказание помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в разработке бизнес-планов и других необходимых документов для создания предприятий по приоритетным направлениям деятельности муниципального района.  3. Оказание содействия предприятиям малого бизнеса в развитии различных сфер деятельности:  - проведение конкурса инновационных проектов для Смидовичского муниципального района  4. Организационная работа по созданию предприятий по приоритетным направлениям:  - производство, закуп, переработка и реализация продукции;  - придорожный сервис;  - туристический бизнес;  - бытовое обслуживание  5. Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам организации и ведения предпринимательской деятельности  6. Предоставление государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Смидовичского муниципального района:  - гранты на открытие собственного дела;  - компенсация части затрат на модернизацию действующих производств.  7. Организация участия субъектов малого бизнеса в проводимых районных, областных и межрегиональных выставках-ярмарках  8. Проведение конкурса "Лучший предприниматель года"  9. Проведение конкурса на лучшее комплексное благоустройство прилегающих территорий, оформление фасадов и наружной рекламы предприятий малого бизнеса.  10. Оказание содействия субъектам малого бизнеса в профессиональном обучении основам предпринимательства и профессиям, предполагающим самозанятость. | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.3 | Перечень приоритетных направлений инвестирования | | | | | - производство и переработка сельхозпродукции  - туризм для организации досуга и отдыха,  - расширение видов бытового обслуживания | | | | | | | | |
| 8.4 | Паспорта инвестиционных площадок | | | | | прилагаются | | | | | | | | |

1. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-1)
2. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-2)
3. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-3)
4. Самостоятельных предприятий в районе нет. Представители электросетевых предприятий – 2:Смидовичский РЭС филиала «ЭС ЕАО» АО «ДРСК»; Хабаровская дистанция электроснабжения ДВЖД [↑](#footnote-ref-4)
5. Реализация газа осуществляется 2 участками АО «Биробиджан-облгаз» (в п.Смидович и п.Николаевка) [↑](#footnote-ref-5)