Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

 №\_\_\_

пос. Смидович

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки села Волочаевка-1 муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 22.06.2017 № 47

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1.Внести в Правила землепользования и застройки села Волочаевка-1 муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 22.06.2017 №47, следующие изменения:

1.1.В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 11 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки села Волочаевка-1 часть зоны ОДЗ «Общественно деловая и жилая зона» заменить на зону Ж-1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки» в районе дома №2 по ул. Октябрьской согласно приложению.

1.2.Таблицу пункта «1.2. ОДЗ. Общественно деловая и жилая зона» подраздела 1 раздела 13 дополнить строками следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Автомобильный транспорт7.2 | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 7.2.1](#P559) - [7.2.3](#P567) |  |  |
| Размещение автомобильных дорог7.2.1 | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 2.7.1](#P186), [4.9](#P382), [7.2.3](#P567), а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |  |  |
| Обслуживание перевозок пассажиров7.2.2 | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 7.6](#P584) |  |  |
| Стоянки транспорта общего пользования7.2.3 | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту» |  |  |

2.Настоящее решение опубликовать в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

 3.Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального района   | М.В.Шупиков |
| Готовил:И.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрациимуниципального района  | Е.А.Пузанова |
| Первый заместитель главы администрациимуниципального района   | Б.Д.Королев |
| Начальник юридического отдела администрации муниципального района | В.С.Ваулин |
| Управляющий делами администрации муниципального района | В.М.Трунова |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Собрания депутатов

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Замена части зоны ОДЗ на зону Ж-1

в районе ул. Октябрьской