Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

пос. Смидович

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Николаевки муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 26.10.2017 № 84

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 26.10.2017 № 84 (далее - Правила землепользования и застройки пос. Николаевка) следующие изменения:

1.1. В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 11 «Карта градостроительного зонирования»:

1.1.1. Часть территориальной зоны С-3 «Зона спортивно – зрелищных сооружений учреждений и объектов культуры, спорта, с кадастровым номером 79:06:0000000:530, расположенную по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Октябрьская заменить на зону С-2 «Зона учебных и научных комплексов» согласно приложению.

1.1.2. Часть территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной усадебной застройки», расположенной по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Николаевка, ул. Лазо, 16 с кадастровым номером 79:06:3200035:15 заменить на зону Ц-1 « Зона центра обслуживания деловой и коммерческой активности местного значения» согласно приложению.

1.1.3. Часть территориальной зоны П-3 «Зона предприятий V класса вредности», расположенную в кадастровом квартале 79:06:3200041, в районе дома № 10 по ул. Строительная, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 79:06:3200041:351, 79:06:3200041:350, 79:06:3200041:480 заменить на территориальную зону С-2 «Зона учебных и научных комплексов» согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального района | М.В. Шупиков |
| Готовил:  Начальник отдела архитектуры  и градостроительства администрации  муниципального района | О.В. Зыкова |
| Первый заместитель главы  администрации муниципального района | Б.Д. Королев |
| Начальник юридического  отдела администрации муниципального  района | Ю.В. Волошенко |
| Управляющий делами администрации  муниципального района | В.М. Трунова |