ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

пос. Смидович

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области»

 В целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области», Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области, утвержденного решением Собрания депутатов от 22.11.2012 № 87, Собрание депутатов

РЕШИЛО:

 1. Провести 11 мая 2022 года в большом зале администрации Смидовичского муниципального района в 12-00 часов публичные слушания по прилагаемому проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области».

 2. Утвердить комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области» в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Рекрут Р.Ф.Волошенко Ю.В. | - председатель Собрания депутатов муниципального района, председатель комиссии; - начальник юридического управления администрации муниципального района, заместитель председателя комиссии (по согласованию); |
| Косова М.Н.  | - начальник организационного отдела аппарата Собрания депутатов муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Бардаль В.М.  | - председатель постоянной комиссии Собрания депутатов по вопросам бюджета, налогов и сборов, депутат от избирательного округа № 1; |
| Зотов Д.С. | - председатель постоянной комиссии Собрания депутатов по правовой политике, регламенту и депутатской этике, депутат от избирательного округа № 14; |
| Байкина О.В.  | - председатель контрольно-счетной палаты муниципального района;  |
| Назарян Г.Б.  | - председатель постоянной комиссии Собрания депутатов по вопросам землепользования, муниципальной собственности, жилищно-коммунального хозяйства, природопользования и сельского хозяйства, депутат от избирательного округа № 15;  |
| Сиденков Д.Ю. Тимошенко Е.В. | - председатель постоянной комиссии Собрания депутатов по социально-экономической политике, депутат от избирательного округа № 9;- заместитель начальника юридического управления администрации муниципального района (по согласованию).  |

 3. Предложения граждан по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области» принимаются до
11-00 часов 11 мая 2022 года.

Предложения граждан подаются в письменной форме в аппарат Собрания депутатов по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский муниципальный район, пос. Смидович, ул. Октябрьская, 8, кабинет № 117.

 4. Опубликовать результаты публичных слушаний в газете «Районный вестник».

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Собрания депутатов по правовой политике регламенту и депутатской этике.

 6. Настоящее решение опубликовать в газете «Районный вестник» не позднее 29 апреля 2022 года.

 7. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов Р.Ф. Рекрут

ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

пос. Смидович

О внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2021 N 492-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области, утвержденный решением районного Совета депутатов от 21.06.2005 № 66 (в ред. решений Собрания депутатов от 20.07.2006 № 46, от 22.03.2007 № 17, от 18.10.2007
№ 71, от 21.02.2008 № 4, от 22.12.2008 № 129, от 22.01.2009 № 1, от 26.03.2009 № 7, от 15.10.2009 № 67, от 29.03.2010 № 29, от 22.07.2010 № 58, от 29.11.2010 № 114, от 17.02.2011 № 5, от 04.08.2011 № 61, от 01.11.2011 № 81, от 22.12.2011 № 101, от 29.03.2012 № 16, от 31.05.2012 № 34, от 29.10.2012 № 78, от 02.04.2013 № 18, от 28.05.2013 № 29, от 28.10.2013 № 64, от 26.12.2013
№ 78, от 27.02.2014 № 4, от 24.04.2014 № 19, от 20.11.2014 № 20, от 02.03.2015 № 23, от 11.06.2015 № 39, от 19.11.2015 № 74, от 05.04.2016 № 22, от 24.11.2016 № 73, от 20.04.2017 № 21, от 31.07.2017 № 69, 21.12.2017 № 96, от 19.04.2018 № 31, от 13.09.2018 № 65, от 28.03.2019 № 16, от 28.11.2019 № 25, от 15.10.2020 № 89, 29.04.2021 № 42, от 23.09.2021 №82) следующие изменения:

1.1. **в статье 3:**

в пункте 32 части 1 слова: «,проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;

в пункте 12 части 2 слова «,проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;

1.2. **в статье 26:**

в пункте 36 части 1 слова «,проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;

в пункте 10 части 4 слова «,проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить;

2. Направить настоящее решение о внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области для государственной регистрации.

3. Зарегистрированное решение о внесении изменений в Устав муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области опубликовать в газете «Районный вестник», официальном сайте органов местного самоуправления Смидовичского муниципального района и на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации».

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Глава муниципального района

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

решением Собрания депутатов

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень

муниципального имущества Смидовичского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории Смидовичского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование имущества | Местонахождение объекта | Общая площадь(кв.м.) | Вид целевого использования |
| 1 | Кафе-магазин | ЕАО, Смидовичский район, с.Аур, ул.Садовая, 2 | 982,7 | Предоставление бытовых услуг, торговля, развлечения |
| 2 | Нежилое помещение (пом.3) | ЕАО, Смидовичский район, с.Белгородское, ул.Переселенческая, 16 | 12,6 | Предоставление бытовых услуг |
| 3 | Административное здание | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Советская, 2 Е | 51,3 | Административное здание |
| 4 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович,ул.Октябрьская, д. 21 | 50,9 | Предоставление бытовых услуг |
| 5 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Октябрьская, 23 | 52,0 | Торговля продовольственными товарами |
| 6 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Кирова,6 А | 195,5 | Торговля промышленными товарами |
| 7 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.30 лет Победы, 33 | 38,2 | Коммерческая деятельность |
| 8 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.30 лет Победы, 14 | 258,6 | Общественное питание |
| 9 | Нежилое здание | ЕАО, Смидовичский район, пос.Смидович, ул.Советская, 2 Д | 50,2 | Для обеспечения населения топливом |
| 10 | Нежилое здание (кормоцех) | ЕАО, Смидовичский район, с.Песчаное, ул.Южная, 3 | 246,8 | Для содержания крупного рогатого скота |
| 11 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с.Песчаное,8830 м на юго-восток от дома № 3 по ул.Полевая,кадастровый номер: 79:06:1400013:8 | 260171 | Сельскохозяйственное производство |
| 12 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с.Песчаное,4543 м на юго-восток от дома № 3 по ул.Полевая,кадастровый номер: 79:06:1000002:77 | 32314 | Сельскохозяйственное производство |
| 13 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с.Песчаное,4523 м на северо-восток от дома № 3 по ул.Полевая, кадастровый номер: 79:06:1000003:20 | 54610 | Сельскохозяйственное производство |
| 14 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с.Песчаное,4190 м на северо-восток от дома № 3 по ул.Полевая, кадастровый номер: 79:06:1000003:19 | 51179 | Сельскохозяйственное производство |
| 15 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Волочаевка – 2, ул.Советская 43, комната 11 | 23,7 | Складирование  |
| 16 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Волочаевка-2, ул.Советская, 43, помещение 8-9  | 16,3 | Предоставление социально-бытовых услуг |
| 17 | Нежилое помещение (авто-мастерская) | ЕАО, Смидовичский район, с.Даниловка, ул.Садовая,38 Б | 192,7 | Производственная деятельность |
| 18 | Нежилое помещение(пом.33) | ЕАО, Смидовичский район, с.Даниловка, ул.Садовая, 37а | 36,3 | Предоставление бытовых услуг |
| 19 | Материальный склад | ЕАО, Смидовичский район, с.Даниловка, ул. Октябрьская, 2 Г | 492,6 | Производственная деятельность |
| 20 | Зерносклад | ЕАО, Смидовичский район, с.Даниловка, ул. Октябрьская, 2 А | 595 | Производственная деятельность |
| 21 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район,с.Даниловка, ул.Садовая 37 А | 36,3 | Складирование |
| 22 | Гараж | ЕАО, Смидовичский район, с.Партизанское, пер.Гаражный, 1 А | 930,2 | Производственная деятельность |
| 23 | Гараж | ЕАО, Смидовичский район, с.Партизанское, пер.Гаражный, 1 Б | 393,9 | Производственная деятельность |
| 24 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, ул. Комсомольская, д. 24, примерно в 3930 м по направлению на юго-восток от дома, расположенного за пределами участка. | 250144,0 | Для ведения сельскохозяйственного производства |
| 25 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, ул. Комсомольская, д. 24 примерно в 4300 м по направлению на юго-восток от дома, расположенного за пределами участка | 31118,0 | Для ведения сельскохозяйственного производства |
| 26 | Земельный участок | ЕАО, Смидовичский район, с. Волочаевка-1, ул. Комсомольская, д. 24 примерно в 4170 м по направлению на юго-восток от дома, расположенного за пределами участка | 119799,0 | Для ведения сельскохозяйственного производства |
| 27 | Нежилое здание (электроцех) | ЕАО, Смидовичский район, с.Камышовка, ул. Гаражная, 1 Б | 99,7 | Производственная деятельность |
| 28 | Нежилое здание (мастерская) | ЕАО, Смидовичский район, с.Камышовка, ул. Гаражная, 1Д | 421,1 | Производственная деятельность |
| 29 | Нежилое здание (склад) | ЕАО, Смидовичский район, с.Камышовка, ул.Гаражная, 1 З | 549,9 | Производственная деятельность |
| 30 | Столярная мастерская | ЕАО, Смидовичский район, с.Камышовка, ул. Гаражная, 1А | 154,6 | Производственная деятельность |
| 31 | Гараж | ЕАО, Смидовичский район, с.Камышовка, ул.Гаражная, 1 Е | 747,6 | Производственная деятельность |
| 32 | Нежилое помещение (магазин) | ЕАО, Смидовичский район, с. Ключевое, ул. Советская, 13 | 33,7 | Торговля продовольственными товарами |
| 33 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Комсомольская, 2 | 23,1 | Предоставление бытовых услуг |
| 34 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Матросова, 34 | 22,3 | Торговля продовольственными товарами |
| 35 | Здание РММ | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Гаражная, 1 | 1269,9 | Производственная деятельность |
| 36 | Пристройка гаража | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Гаражная, 1 | 66,0 | Производственная деятельность |
| 37 | Котельная | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Гаражная, 1 | 131,1 | Производственная деятельность |
| 38 | Теплая стоянка | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Гаражная, 1 | 397,3 | Производственная деятельность |
| 39 | Пост ГАИ | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Линейная,109 | 38,1 | Производственная деятельность |
| 40 | Техническое сооружение (дымовая труба) | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул.Красноармейская, 57 А | - | Для оказания услуг по предоставлению сотовой связи |
| 41 | Нежилое здание | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул. Первомайская,41 | 2858,6 | Производственная деятельность |
| 42 | Нежилое здание | ЕАО, Смидовичский район, пос.Николаевка, ул. Первомайская, 47 | 3372,7 | Производственная деятельность |
| 43 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос.Приамурский, ул.Островского,16 | 309,2 | Предоставление социально-бытовых услуг |
| 44 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, ул. Лермонтова, д.2,1 этаж под №22-46;46а;47-50;52;54-56;58;59;61-68 | 628,5 | Предоставление услуг |
| 45 | Нежилое помещение | ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, ул. Лермонтова, д.2, 3 этаж  | 445,2 | Предоставление услуг |
| 46 | Нежилое здание | ЕАО, Смидовичский район, с.Волочаевка-1, ул. Партизанская, д.29в | 111,0 | Предоставление услуг |