Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

пос. Смидович

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки пос. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 16.06.2022 № 79 «Об утверждении Правил землепользования и застройки пос. Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (далее – Правила пос. Николаевка) следующие изменения:

1.1. В разделе 13. «Градостроительные регламенты» Правил пос. Николаевка:

1.1.1. Таблицу пункта 3.1. Ж-1 «Зона индивидуальной усадебной жилой застройки» подраздела 3. «Жилые зоны» дополнить строкой 33 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Склад  6.9 | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов» |  |  |

1.1.2. В таблице пункта 6.2. П-2 «Зона предприятий III –IV класса вредности» подраздела 6. «Промышленные зоны» перевести из условного в основной вид разрешенного использования «Специальная деятельность».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов Р.Ф. Рекрут

Глава муниципального района Е.А. Башкиров

Готовил:

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник управления градостроительства  и дорожной деятельности администрации  муниципального района | О.В. Зыкова |
|  |  |
|  |  |
| Начальник юридического управления  администрации муниципального района | Ю.В. Волошенко |
| И.о. первого заместителя главы  администрации  муниципального района | А.В. Фиалковский |
|  |  |