Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

18.06.2024 № 37

пос. Смидович

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 22.06.2017 № 47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки села Волочаевка – 1 муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1.Внести в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 22.06.2017 № 47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки села Волочаевка – 1 муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» (далее – Правила землепользования и застройки с. Волочаевка – 1) следующие изменения:

1.1. В разделе 13 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки с. Волочаевка – 1:

1.1.1. В подразделе 1 «Общественно – деловые зоны»:

1.1.1.1. Таблицу пункта 1.1 «Ц – 1. Зона общественно-делового ядра центра села» дополнить строкой 26 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Площадки для занятия спортом 5.1.3 | Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры) |  |  |

1.1.2. В подразделе 2 «Жилые зоны»:

1.1.2.1.Пункт 2.1 «Ж – 1. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки» дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

 «8. Для вида разрешённого использования «Блокированная жилая застройка» площадь земельного участка:

1) минимальный размер – 500 кв. м.;

2) максимальный размер – 2500 кв. м.».

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

3.Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательСобрания депутатов  | Н.Д. Калюка |
| Глава муниципального района | Е.А. Башкиров |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |