Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

22.12.2023 № 95

пос. Смидович

О принятии органами местного самоуправления Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области осуществления части полномочий органов местного самоуправления Приамурского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области на 2024 год

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», Порядком заключения соглашений о передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения между органами местного самоуправления Смидовичского муниципального района ЕАО и органами местного самоуправления городских и сельских поселений Смидовичского муниципального района ЕАО, Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Принять к исполнению органами местного самоуправления Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области часть полномочий органов местного самоуправления Приамурского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, предусмотренных пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»:

1.1. утверждение правил землепользования и застройки муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, а также внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования;

1.2. выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.3. выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.4 выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.5. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

1.6. направление уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.7. направление уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.8. направление уведомлений о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.9. принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или её приведении в соответствие с предельными параметрами разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), осуществление сноса самовольной постройки или её приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.10. принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.11. согласование переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»;

1.12. выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение».

2. Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Приамурского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области в бюджет Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, предусмотреть в Соглашении о принятии органами местного самоуправления Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области части полномочий органов местного самоуправления Приамурского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (далее – Соглашение).

3. Направить настоящее решение главе администрации муниципального образования «Приамурское городское поселение» Еврейской автономной области.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Собрания депутатов Смидовичского по бюджету, налогам и муниципальной собственности.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Смидовичского муниципального района.

6. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов |  | Н.Д. Калюка |
|  |  |  |
| Глава муниципального района |  | Е.А. Башкиров |