Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

23.03.2023 № 18

пос. Смидович

О внесении изменений в некоторые решения Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области по вопросам градостроительной деятельности

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 16.06.2022 № 82 «Об утверждении Правил землепользования и застройки с. Аур муниципального образования «Смидовичское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (далее – Правила с. Аур) следующее изменение:

1.1. В подразделе 2. «Жилые зоны» раздела 13. «Градостроительные регламенты» Правил с. Аур пункт 2.2. Ж-2 «Зона многоэтажной жилой застройки» предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5. Для вида разрешенного использования «ведение огородничества» предельная площадь земельного участка:

1) минимальный размер – 100 кв.м.;

2) максимальный размер – 1000 кв.м.».

2. Внести в решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области от 16.06.2022 № 76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Приамурского городского поселения» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области (далее – Правила пос.Приамурский) следующее изменение:

2.1. В подразделе 7 «Рекреационные зоны» раздела 13. «Градостроительные регламенты Правил пос. Приамурский таблицу пункта 7.4. Р-4 «Зона коллективных садов» дополнить строками 6 и 7 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Туристическое обслуживание 5.2.1 |  |  | Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них;  размещение детских лагерей |
| Природно-познавательный туризм 5.2 |  |  | Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде» |

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов Р.Ф. Рекрут

Глава муниципального района Е.А. Башкиров

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |