Муниципальное образование «Смидовичский муниципальный район»

Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

19.08.2019 № 68

пос. Смидович

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Николаевки муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 26.10.2017 № 84

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки поселка Николаевка муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 26.10.2017 № 84 (далее - Правила землепользования и застройки пос. Николаевка) следующие изменения:

1.1. В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 11 «Карта градостроительного зонирования»: территориальные зоны Р-2 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий»,

Р-3 «Зона территорий огородничества», расположенные в районе ул. Милицейская – ул. Новая – ул. Строительная заменить на зону Ж-1 «Зона индивидуальной усадебной застройки» согласно приложению.

1.2. В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 11 «Карта градостроительного зонирования» территориальную зону Р-2 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий»

в районе ул. Шоссейная заменить на зону П-2 «Зона предприятий III – IV класса вредности» согласно приложению.

1.3. В схеме-карте градостроительного зонирования (графический объект) раздела 11 «Карта градостроительного зонирования», в районе ул. Шоссейная, 1в установить зону Т-1 «Зона объектов инженерной инфраструктуры» согласно приложению.

1.4. Таблицу пункта «6.2. Зона предприятий III – IV класса вредности» раздела 13 «Градостроительные регламенты» дополнить строками следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Воздушный транспорт 7.4 | Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем;  размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов |  |  |
| Недропользование  6.1 | Осуществление геологических изысканий;  добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) способом | Размещения объектов в целях добычи недр; размещения объектов необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке |  |

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Районный вестник» и разместить на официальном сайте Смидовичского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального района | М.В.Шупиков |
| Готовил:  Начальник отдела архитектуры  и градостроительства администрации  муниципального района | О.В.Зыкова |
| Первый заместитель главы  администрации муниципального района | Б.Д.Королев |
| Заместитель начальника юридического  отдела администрации муниципального  района | Ю.В. Волошенко |
| Управляющий делами администрации  муниципального района | В.М.Трунова |