



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР

ИНН 2723198363 КПП 272201001 ОГРН 1182724000117

680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 56, помещ. III ((1-33), в том числе III (6-13, 24-30),  
тел. 8 (4212) 35-83-30, e-mail: [dpc-18@mail.ru](mailto:dpc-18@mail.ru) web: [www.dvproekt.ru](http://www.dvproekt.ru)

---

Свидетельство №0279-2018-2722080707-п-97 от 15.03.2018

**Благоустройство дворовой территории,  
расположенной по адресу: ЕАО,  
Смидовичский район, пос. Смидович, пер.  
Почтовый, д.3**

Рабочая документация

**Генеральный план**

**ДВПС-52-22-ГП**

Хабаровск 2022

ООО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР»  
Свидетельство №0279-2018-2722080707-п-97 от 15.03.2018

**Благоустройство дворовой территории,  
расположенной по адресу: ЕАО,  
Смидовичский район, пос. Смидович, пер.  
Почтовый, д.3**

Рабочая документация

**Генеральный план**

**ДВПЦ-52-22-ГП**

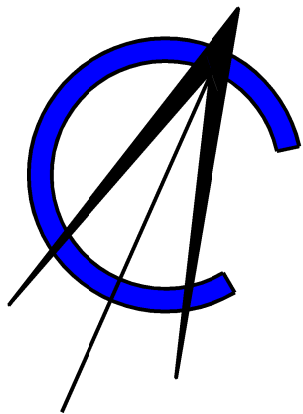
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

Н.С. Божок  
М.А. Казымов

Хабаровск 2022

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	



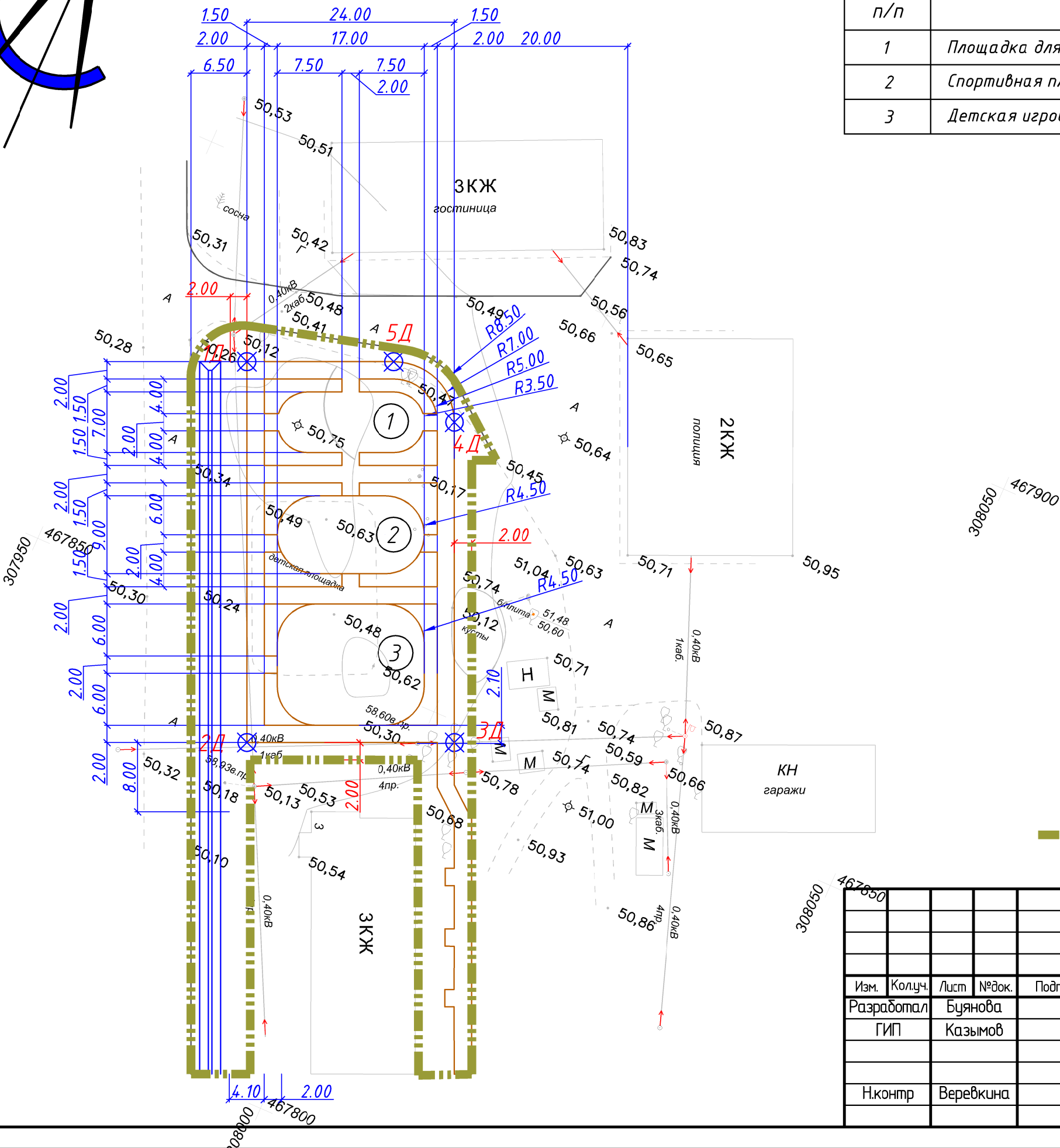


Ведомость площадок и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	109.0 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка	136.0 м <sup>2</sup>
3	Детская игровая площадка	170.0 м <sup>2</sup>

Координаты точек дорожек

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1Д	467878.40	307963.97
2Д	467838.09	307981.62
3Д	467847.72	308003.60
4Д	467881.61	307988.76
5Д	467885.21	307979.54

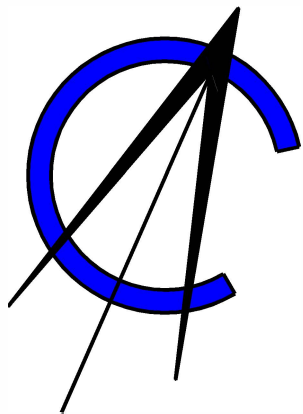


Условные обозначения

Граница благоустройства

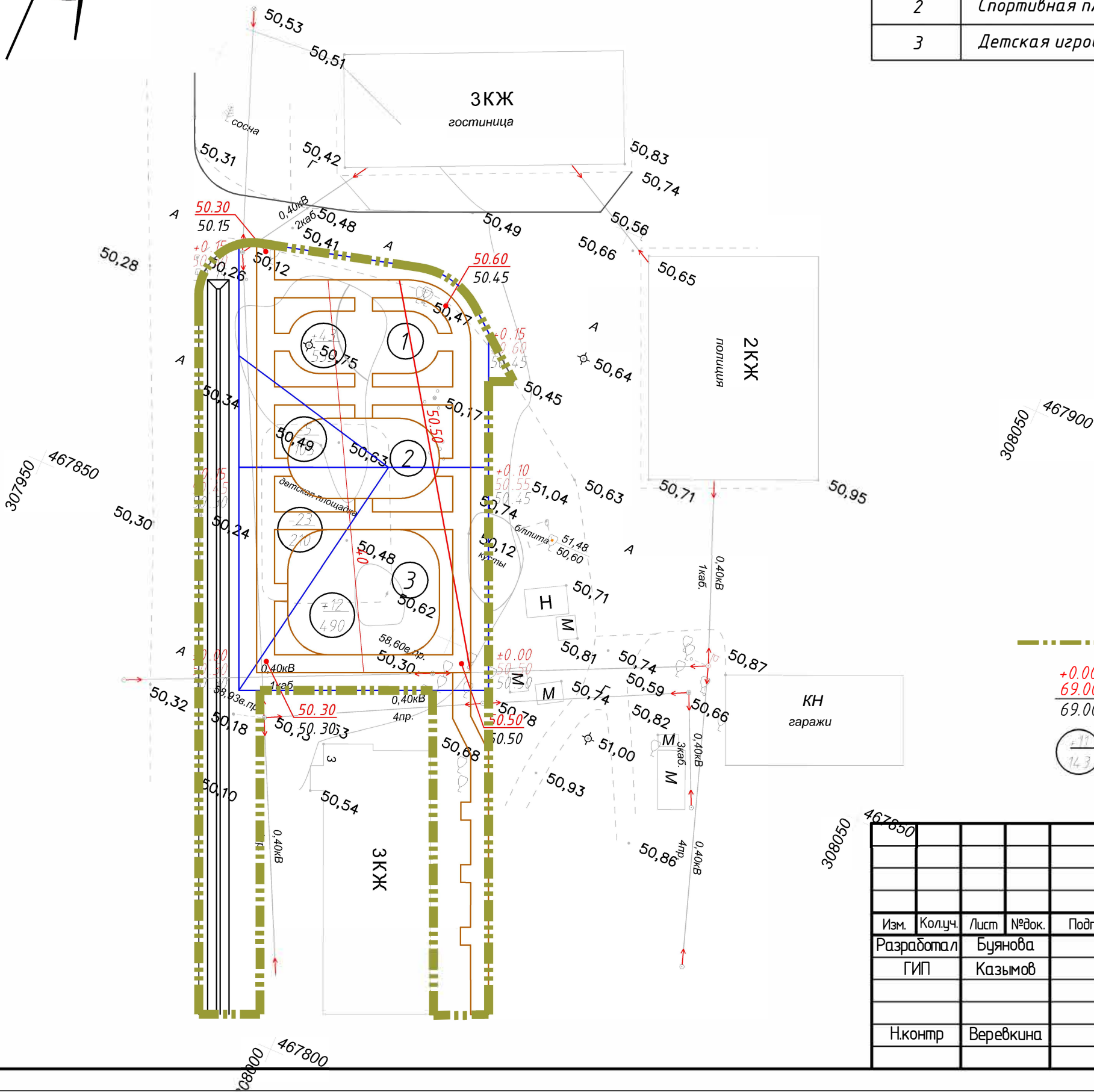
ДВПЦ-52-22-ГП						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смирновский район, пос. Смирнов, пер. Почтовый, д. 3"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист
Разработал	Буянова				02.22		Р	2
ГИП	Казымов				02.22			
Н.контр	Вережкина				02.22			
Разбивочный план М 1:500						ООО "Дальневосточный Проектный Центр"		





Ведомость площадок и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	109.0 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка	136.0 м <sup>2</sup>
3	Детская игровая площадка	170.0 м <sup>2</sup>



Условные обозначения

- Граница благоустройства за границами отвода
- +0.00 - разница отметок
- 69.00 - проектная отметка земли
- 69.00 - натурная отметка земли
- 11 - объем насыпи планировки в м<sup>3</sup>
- 14.3 - площадь фигуры планировки в м<sup>2</sup>

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. инв. №	
Инв. № подл.	

						ДВПЦ-52-22-ГП				
						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, пер. Почтовый, д. 3"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал		Буянова			02.22	Генеральный план		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Казымов			02.22			Р	3.1	9
						План организации рельефа. План земельных масс М 1:500		ООО "Дальневосточный Проектный Центр"		
Н.контр		Веревкина			02.22					

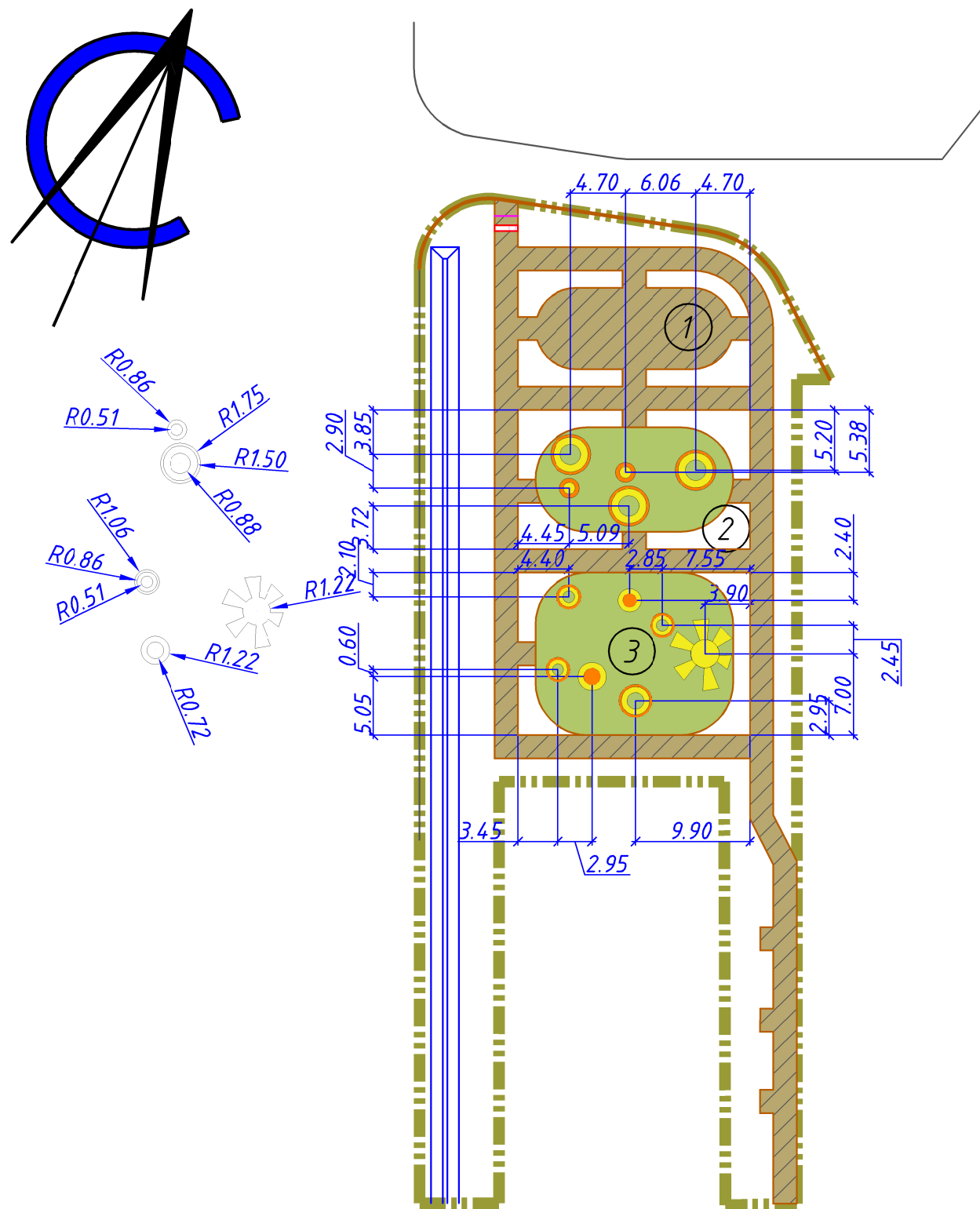
*Ведомость объёмов земляных масс*

Наименование грунта	Количество, м <sup>3</sup>		Примечание
	насыпь(+) м <sup>3</sup>	выемка(-) м <sup>3</sup>	
1. Грунт планировки территории	55	28	
2. Вытесненный грунт при устройстве:			
- корыта под покрытие		441	240+167+26+1+7
- устройство канавы		115	
3. Поправка на уплотнение	6		
Всего пригодного грунта	61	584	
4. Избыток пригодного грунта	523		
5. Плодородный грунт, всего, в том числе:		380	1900х0.2
- используемый для озеленения территории	141		
- избыток плодородного грунта	239		
6. Итого перерабатываемого грунта	964	964	

*Ведомость объемов земляных работ*

Поз	Наименование	Кол - во	Ед. изм.	Примечание
1	Устройство выемки	584	м <sup>3</sup>	
2	Перемещение грунта из выемки в насыпь	61	м <sup>3</sup>	
3	Уплотнение грунта в насыпи	61	м <sup>3</sup>	
4	Перемещение грунта выемки на расстояние до 1 км от территории площадки	523	м <sup>3</sup>	
5	Планировка территории	1832	м <sup>2</sup>	
6	Срезка растительного грунта с транспортировкой в отвал на участке	380	м <sup>3</sup>	1300х0.2
7	Растительный грунт используемый для устройства газонов	141	м <sup>3</sup>	705х0.2
8	Отвоз растительного грунта до 1 км	239	м <sup>3</sup>	

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
ДВПЦ-52-22-ГП						
"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, пер. Почтовый, д. 3"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Буянова				02.22	
ГИП	Казымов				02.22	
Н.контр	Веревкина				02.22	
Генеральный план						Стадия
						Р
						Лист
						3.2
						Листов
						9
Ведомости объёмов земляных масс						ООО "Дальневосточный Проектный Центр"



## Условные обозначения

	Граница благоустройства		Тротуарное асфальтобетонное покрытие, Тип А
	Дорожный бордюр		Резиновое бесшовное покрытие (желтое), Тип Б
	Тротуарный бордюр		Резиновое бесшовное покрытие (оранжевое), Тип Б
	Пониженный дорожный бордюрный камень		Резиновое бесшовное покрытие (зеленое), Тип Б
	Тактильная плитка с конусообразными рифами, указывает препятствие		

## Ведомость площадок и сооружений

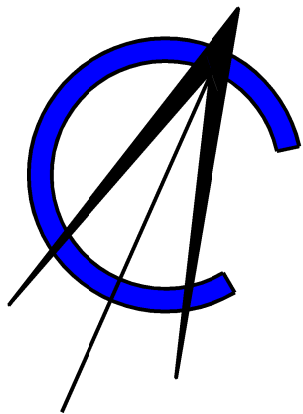
№ п/п	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	109.0 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка	136.0 м <sup>2</sup>
3	Детская игровая площадка	170.0 м <sup>2</sup>

## Ведомость объемов работ

Поз	Наименование	Кол - во	Ед. изм.	Примечание
1	Устройство тротуарного асфальтобетонного покрытия, Тип А, Н=440	560,0	м <sup>2</sup>	
2	Устройство корыта под тротуарное покрытие	250,0	м <sup>3</sup>	
3	Устройство резинового покрытия (желтого), Тип Б, Н=450	43,0	м <sup>2</sup>	
4	Устройство резинового покрытия (оранжевого), Тип Б, Н=450	22,0	м <sup>2</sup>	
5	Устройство резинового покрытия (зеленого), Тип Б, Н=450	305,0	м <sup>2</sup>	
6	Устройство корыта под резиновое покрытие	167,0	м <sup>3</sup>	
7	Бортовой камень ГОСТ 6665-91 БР 100.20.8	570,0	м.п.	
8	Устройство основания под бортовой камень из песка (Н - в соответствии с покрытием)	25,0	м <sup>3</sup>	
9	Бортовой камень ГОСТ 6665-91 БР 100.30.15	46,0	м.п.	
10	Устройство основания под бортовой камень из щебня, Н=100 мм	1,0	м <sup>3</sup>	
12	Устройство предупреждающей полосы из резиновой плитки с конусообразными рифами	4,0	шт.	размер плитки 500x500x5мм
13	Устройство дождеприемной канавы	82,0	м.п.	
14	Укрепление канавы геосеткой двуслойной АПРОЛАТ СД-30	230,0	м <sup>2</sup>	
15	Устройство дна канавы из щебня, Н=200 мм	7,0	м <sup>3</sup>	

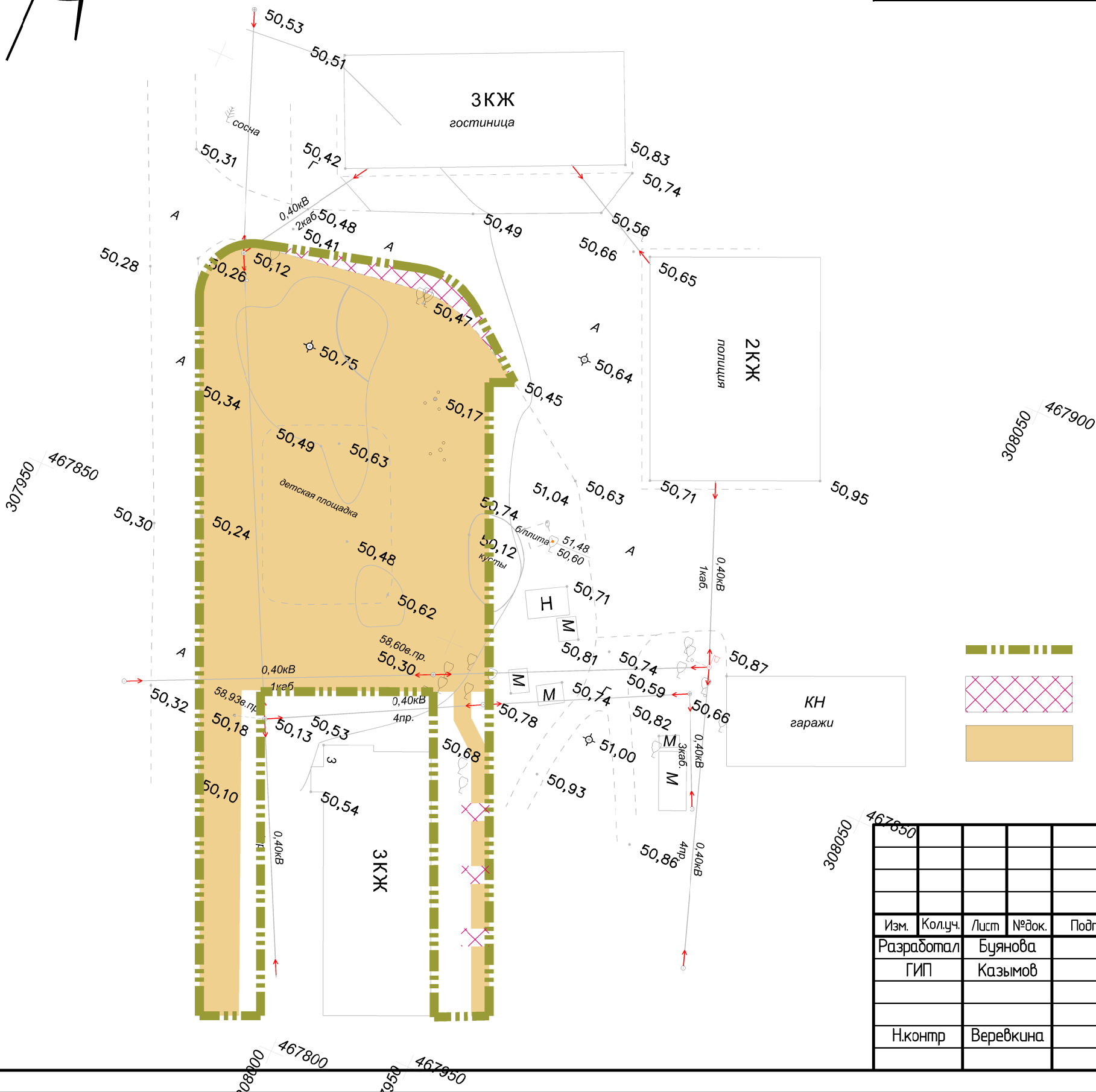
## ДВПЦ-52-22-ГП

						ДВПЦ-52-22-ГП			
						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смирновский район, пос. Смирнов, пер. Почтовый, д. 3"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Буянова				02.22		Р	4.1	9
ГИП	Казымов				02.22				
						План покрытий проездов, дорожек и площадок М 1:500	ООО "Дальневосточный Проектный Центр"		
Н.контр	Вережкина				02.22				



Ведомость объемов работ

Поз	Наименование	Кол - во	Ед. изм	Примечание
1	Демонтаж асфальтобетонного покрытия, Н=200	67,0	м <sup>2</sup>	67×0,2×1,8=24,12тн
2	Снятие плодородного слоя, Н=200	1750,0	м <sup>2</sup>	

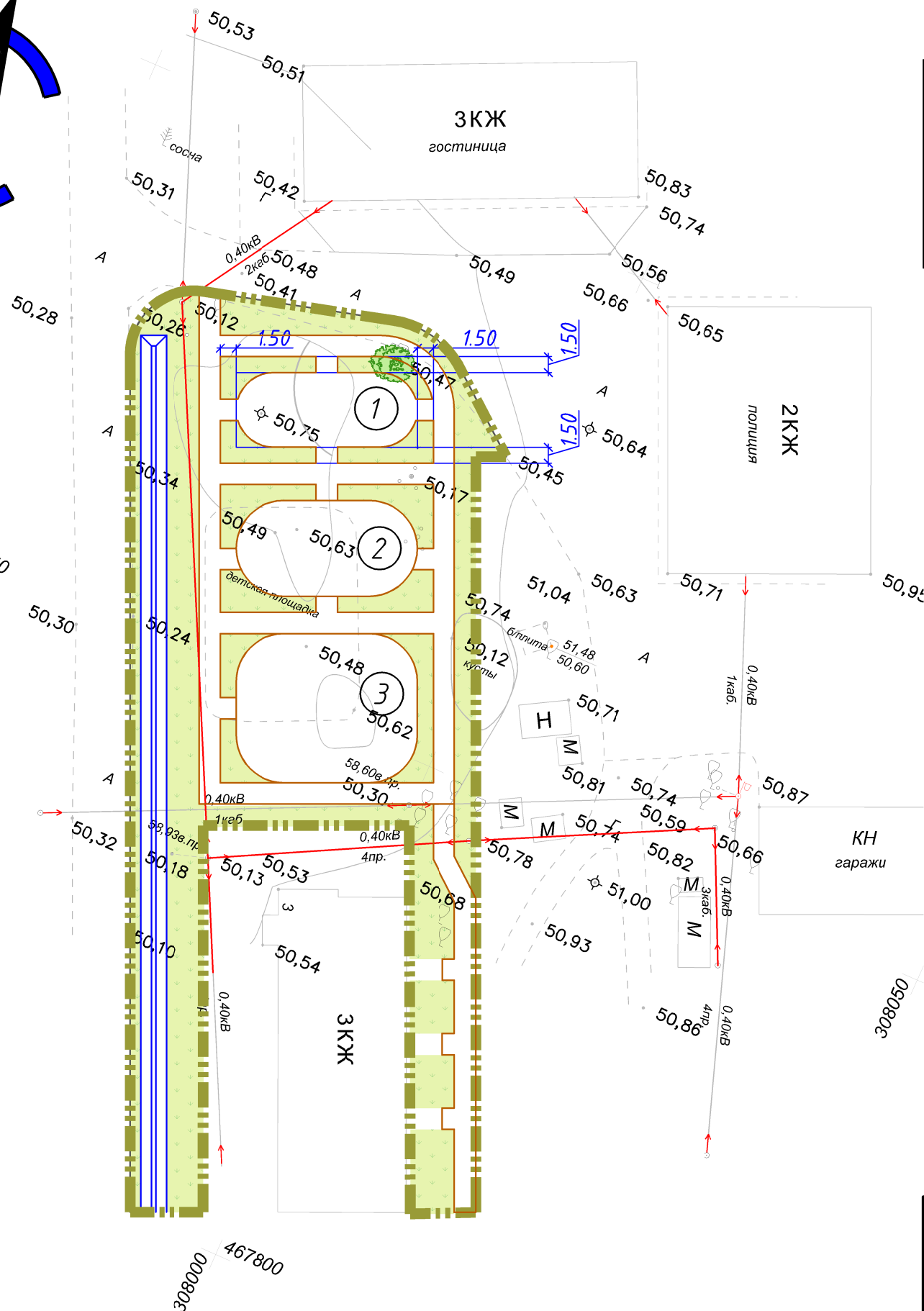


Условные обозначения




- Граница благоустройства за границами отвода
- Демонтируемое асфальтобетонное покрытие
- Снятие плодородного слоя

Согласовано					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Буянова				02.22
ГИП	Казымов				02.22
Н.контр	Веревкина				02.22

ДВПЦ-52-22-ГП						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смирновский район, пос. Смирнов, пер. Почтовый, д. 3"		
Генеральный план						Стадия	Лист	Листов
						Р	5	9
План демонтажа М 1:500						ООО "Дальневосточный Проектный Центр"		



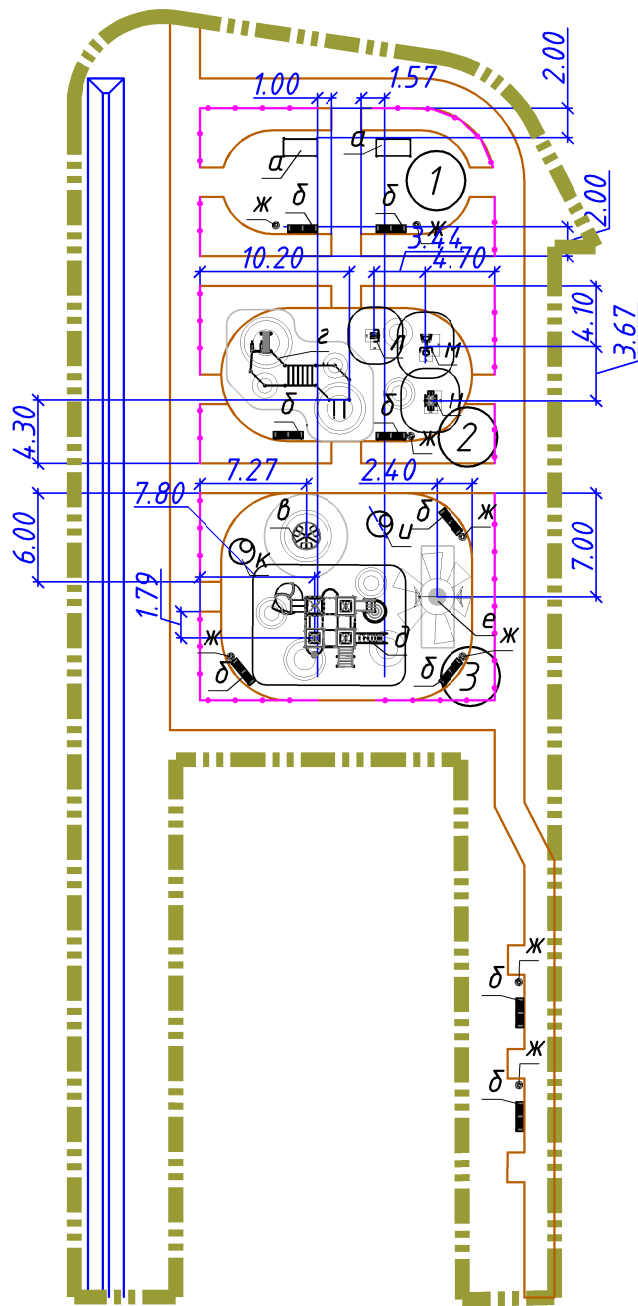
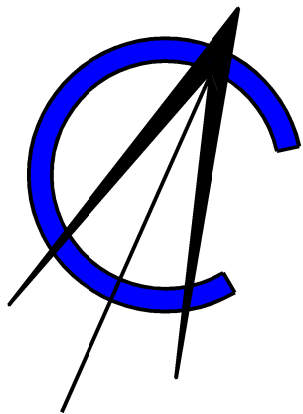
№ п/п	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	109.0 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка	136.0 м <sup>2</sup>
3	Детская игровая площадка	170.0 м <sup>2</sup>

	Граница благоустройства
	Существующий Газон
	Существующие деревья

						ДВПЦ-52-22-ГП		
						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Смидович, пер. Почтовый, д. 3"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Буянова				02.22	Генеральный план	Стадия	Лист
ГИП	Казымов				02.22		Р	6
								9
						План озеленения. Сводный план сетей М 1:500	ООО "Дальневосточный Проектный Центр"	
Н.контр	Веревкина				02.22			



Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



Условные обозначения  
----- Граница благоустройства

Ведомость площадок и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Площадка для отдыха	109.0 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка	136.0 м <sup>2</sup>
3	Детская игровая площадка	170.0 м <sup>2</sup>

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
а	арт. 4.01.105	Качели с навесом "ДИО 1.05"	2	2.3х1.15х1.8
б	арт. 3.01.103	Скамейка "МФ 1.03"	9	2.0х0.5х0.8
в	арт. 4.01.201	Карусель "ДИО 2.01"	1	∅1.66х0.7
г	арт. 2.01.741	Спортивный комплекс "СО 7.41"	1	5.59х6.63х2.6
д	арт. ДИК 8.031	Детский игровой комплекс "ДИК 8.031"	1	7.2х5.2х7.34
е	арт. 4.01.1152	Качеля "Гнездо" "ДИО 1.152"	1	3.7х1.6х2.3
ж	арт. 3.01.6065	Урна круглая "МФ 6.065"	8	∅0.43х0.67
з	арт. 3.01.7081	Ограждение «МФ 7.081»	46	2.0х0.04х0.6
		Анкер для крепления изделий 10х130	20	
и	арт. 8.01.431	Игровой элемент "РМФ 4.31 Улитка"	1	1.75х1.7х0.9
к	арт. 8.01.444	Игровой элемент "РМФ 4.44 Батискаф"	1	1.75х1.35х0.85
л	арт. 2.01.612	Спортивный тренажер "СО 6.12"	1	0.84х0.7х1.46
м	арт. 2.01.618	Спортивный тренажер "СО 6.18"	1	1.45х0.84х2
н	арт. 2.01.611	Спортивный тренажер "СО 6.11"	1	1.05х1.3х1.65

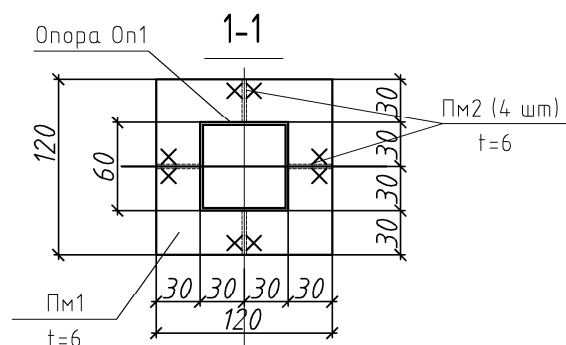
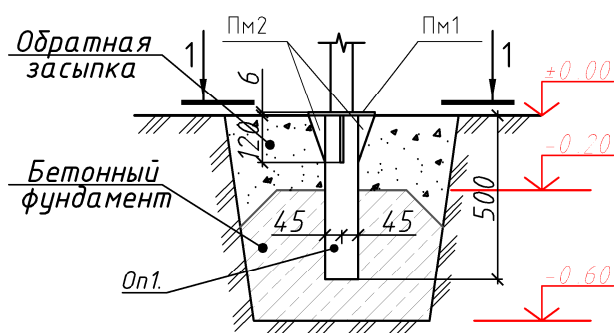
						ДВПЦ-52-22-ГП		
						"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смирновский район, пос. Смирнович, пер. Почтовый, д. 3"		
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подп.	Дата			
Разработал	Буянова				02.22	Генеральный план	Стадия	Лист
ГИП	Казымов				02.22		Р	7
						План малых архитектурных форм М 1:500	ООО "Дальневосточный Проектный Центр"	
Н.контр	Веревкина				02.22			

# Спецификация расхода материалов на опору Оп1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Оп1		Труба мет. $\Phi$ 89х4мм, L=0.5 м	1	4.19	
Пм1		Лист $\frac{6 \times 120 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74}{\text{С } 245 \text{ ГОСТ } 27772-88}$	1	0.68	
Пм2		Лист $\frac{6 \times 120 \times 120 \text{ ГОСТ } 19903-74}{\text{С } 245 \text{ ГОСТ } 27772-88}$	4	0.68	
		Материалы			
		Бетон кл В20 F100 W2	0.04		М³
		Обратная засыпка песком	0.03		М³

Примечание: Расход материалов дан на одну опору Оп1,  
всего опор Оп1 – 158шт.

## Фундамент под опоры МАФ



## Технические указания:

- Оборудование площадок должно соответствовать ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования"
- Изделия монтировать в соответствии с требованиями завода производителя, МАФы должны быть надежно закреплены, окрашены влагостойкими красками и соответствовать требованиям СП 82.13330.2016
- Монтаж и установка оборудования выполняется с обеспечением безопасности играющих детей и с учетом прохождения инженерных сетей.
- Урны крепятся анкерами. Для остальных МАФ применяются опоры Оп1.
- Скважины выполнить бурильно-крановой машиной, диаметром шнека 250-300 мм, глубиной 600 мм.

Взам. инв. №	3. Монтаж и установка оборудования выполняется с обеспечением безопасности играющих детей и с учетом прохождения инженерных сетей.					
	4. Урны крепятся анкерами. Для остальных МАФ применяются опоры Оп1.					
Подпись и дата	6. Скважины выполнить бурильно-крановой машиной, диаметром шнека 250-300 мм, глубиной 600 мм.					
	ДВПЦ-52-22-ГП					
Инв. № подл.	"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: ЕАО, Смирдовичский район, пос. Смирдович, пер. Почтовый, д. 3"					
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал		Буянова			02.22
	ГИП		Казымов			02.22
	Н.контр		Веревкина			02.22
Ведомости объемов земляных масс						ООО "Дальневосточный Проектный Центр"