**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 16.06.2022 №76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

«7» июня 2024 год пос. Приамурский

**Основание проведения публичных слушаний**: Постановление администрации муниципального района от 28.05.2024 № 243 «О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 16.06.2022 №76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области».

Публичные проведены в соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Решением Собрания депутатов Смидовичского муниципального района от 22.11.2012 № 87 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области».

**Организатор публичных слушаний**:

администрация Смидовичского муниципального района

**Количество участников**: 7

Предложений и замечаний по проекту решения – не поступали.

Заключение о результатах публичный слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 07.06.2024.

В результате обсуждения проекта приняты следующие решения:

1. Одобрить проект решения «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 16.06.2022 №76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Приамурское городское поселение» муниципального образования Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»:

1.1.В разделе 11 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки Приамурского городского поселения:

1.1.1.Территориальную зону П-1 «Зона предприятий III-IV класса вредности» заменить на зону Ж-3 «Зона смешанной жилой застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 79:06:3300002:168, расположенного по адресу: ЕАО, Смидовичский район, пос. Приамурский, ул. Промышленная, д.9.

2.Рекомендовать Собранию депутатов Смидовичского муниципального района рассмотреть проект решения на очередном заседании.

3.Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте <https://смид.рф> и в газете «Районный вестник».

Председатель комиссии,

заместитель главы

администрации муниципального района В.В.Волошенко

Секретарь комиссии О.В. Зыкова