**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области»

«14» июня 2023 год пос. Николаевка

**Основание проведения публичных слушаний**: Постановление администрации муниципального района от 16.05.2023 года № 220 «О назначении публичных слушаний».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Решением Собрания депутатов Смидовичского муниципального района от 22.11.2012 № 87 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области».

**Организатор публичных слушаний**: администрация Смидовичского муниципального района

**Количество участников**: 6

Предложения и замечания по проекту решения – поступали.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 09.06.2023.

В результате обсуждения проекта решения принято следующее решение:

1. Земельный участок с кадастровым номером 79:06:0000000:1250 расположен в территориальной зоне Р – 4. Зона водоохранных и гидросооружений, в которой отсутствует условный вид разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства». Зона водоохранных и гидросооружений выделена для обеспечения правовых условий использования участков источниками водоснабжения, площадок водопроводных сооружений. Разрешается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, связанных только с эксплуатацией источников водоснабжения.

В соответствии с частью 9 статьи 85 Земельного Кодекса Российской Федерации земельные участки в составе рекреационных зон, в том числе земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма.

2. Рекомендовать Главе администрации Смидовичского муниципального района отклонить предложение Морозовой А.А.

3.Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте <https://смид.рф> и разместить в газете «Районный вестник».

Председатель комиссии, и.о.первого

заместителя главы администрации

муниципального района А.В. Фиалковский

Секретарь комиссии О.В. Зыкова